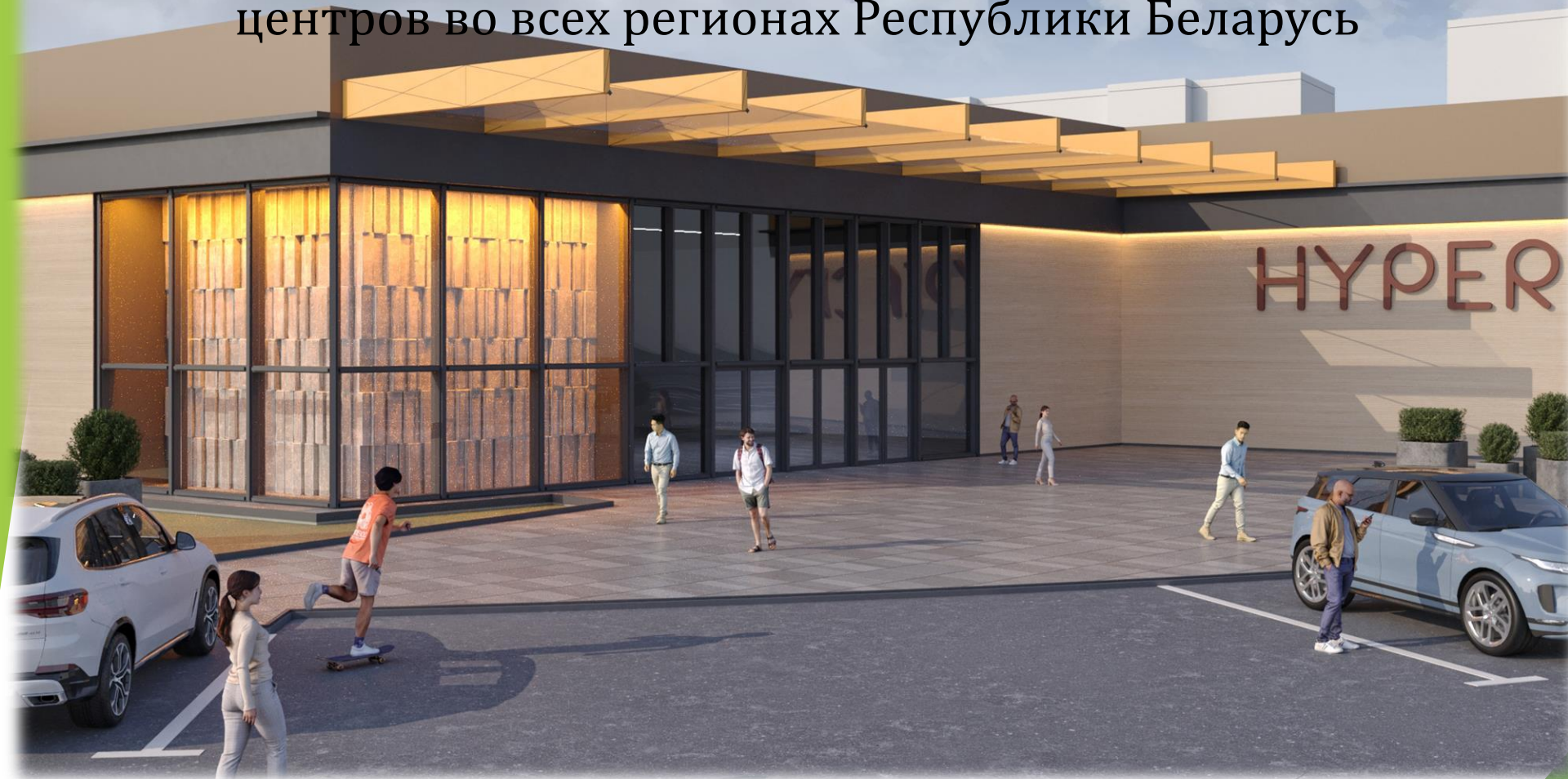


Группа компаний ЯНТАК приветствует Вас дорогие друзья

мы занимаемся инвестированием и строительством торговых
центров во всех регионах Республики Беларусь



О КОМПАНИИ

Группа компаний Янтак, ведущая свою деятельность с 2003 года, является динамично развивающейся организацией в сфере девелопмента недвижимости, связанного со строительством торговых центров и организацией всех соответствующих процессов на всех стадиях реализации объекта от покупки земельного участка, проектирования, строительства до ввода построенного объекта недвижимости в эксплуатацию с последующей сдачей торговых площадей в аренду либо продаже



НАШИ ПРОЕКТЫ

- Строительство общественно-торгового центра в микрорайоне «Север» в г. Лида
- площадь объекта 10000 м²
- площадь участка 1,7 га



- Возведение многофункционального комплекса по адресу: Минская область, Дзержинский район, г. Фаниполь, ул. Зеленая
площадь объекта 5000 м²
площадь участка 0,8 га



□ Строительство здания магазина продовольственной группы товаров по ул. Домейко 30 в г. Барановичи

➤ площадь объекта 1500 м²

➤ площадь участка 0,5 га



- Торговый центр по проспект Ленина,
район дома № 3 в г. Жодино
- площадь объекта 2500 м²
- площадь участка 0,9 га





ЯНТАК
development



СОВМЕСТНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

- ❑ Медицинский центр с помещениями административного и торгового назначения по ул. Притыцкого в г. Минске
 - площадь объекта 9000 м²
- ❑ Строительство склада для хранения плодово – овощной продукции со встроенными административно – бытовыми помещениями в д. Семкова Минского района
 - площадь объекта 15000 м²
- ❑ Административно - торговое здание с объектами общественного питания и автосервиса в п. Ждановичи Минского района
 - площадь объекта 3000 м²
- ❑ Основной автоцентр BMW на территории Минского района
 - площадь объекта 10000 м²
- ❑ Строительство гостиницы «Виктория» 3-я очередь
 - площадь объекта 25000 м²

- ❑ Торговый центр по ул. Колесникова в г. Минске
- площадь объекта 10000 м²
- ❑ Выставочно - торговый комплекс в п. Тарасово Минского района
- площадь объекта 7000 м²
- ❑ Строительство торгового центра (гипермаркета) г. Могилев, ул. Гагарина 79, 1 очередь строительства
- площадь объекта 20000 м²
- ❑ Многофункциональный общественный комплекс в границах пр. Дзержинского и пр. Любимова в г. Минске
- площадь объекта 12000 м²
- ❑ Блокированные жилые дома №6.1, 6.2, 6.3, 6.4 по ГП в поселке «Солнечный» Минского района
- ❑ Многоквартирные жилые дома (по генплану) со встроенными помещениями торгово-административного назначения и автостоянками в границах пр. Дзержинского, ул. Хмелевского с выделением первой очереди – «Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) со встроенными помещениями торгово-административного назначения и автостоянкой»
- площадь объекта 22000 м²





- ❑ Бизнес центр с помещениями административного и торгового назначения г. Брест
- площадь объекта 12000 м²
- ❑ Комплекс зданий со встроенно-пристроенными помещениями административно-общественного назначения в районе пересечения ул. 4-е кольцо (продолжение ул. Кунцевщина), пр. Победителей в составе жилого района Лебяжий – ДЗ
- площадь объекта 44000 м²
- ❑ Строительство торгового центра (гипермаркета) г. Могилев, ул. Гагарина 79, 2 очередь строительства
- площадь объекта 10000 м²
- ❑ Многоквартирные жилые дома (по генплану) со встроенными помещениями торгово-административного назначения и автостоянками в границах пр. Дзержинского, ул. Хмелевского с выделением первой очереди – «Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) со встроенными помещениями торгово-административного назначения и автостоянкой»
- площадь объекта 22000 м²
- ❑ Строительство многоквартирного жилого дома №7.6.2. по генплану в п. «Солнечный» Минского района
- площадь объекта 9000 м²

- ❑ Жилой поселок ОДО "Вигеврострой" на землях учхоза им. Фрунзе.1 очередь строительства. Корректировка". Жилой дом №7.3.1
 - площадь объекта 4000 м2
- ❑ Жилой поселок ОДО "Вигеврострой" на землях учхоза им. Фрунзе.1 очередь строительства. Корректировка". Жилой дом №7.3.2
 - площадь объекта 4000 м2
- ❑ Жилой поселок ОДО "Вигеврострой" на землях учхоза им. Фрунзе.1 очередь строительства. Корректировка". Жилой дом №7.3.3
 - площадь объекта 4000 м2
- ❑ Жилой поселок ОДО "Вигеврострой" на землях учхоза им. Фрунзе.1 очередь строительства. Корректировка". Жилой дом №7.3.4
 - площадь объекта 4000 м2
- ❑ Бизнес центр с автосалоном по пр. Дзержинского
 - площадь объекта 50000 м2



ОТЗЫВЫ О НАС



группа компаний

Благодарность

за плодотворное сотрудничество

директору ООО «Янтак»
Каминскому Игорю Федоровичу

Генеральный директор УП «СТИМ»


Д.А. Черненко


РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
СУМЕСНАЕ ТАВАРЫСТВА С АБМЕЖАВАНАМ УКАВАВАНЦЬО
"СвітХоум"
220141 г.Мінск, вул. Купрэвіча, 3, 6 паверх
Тел.+375 17 362 28 07 факс +375 17 362 28 05
УНП 191694857; ОКПО 380197755000
Р/с 3012024816018 в ОАО«Приорбанк» ЦБУ115,
г.Мінск, ул.Кропоткіна, 91 МФО 153001749
office.minsk@svitland.com

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
СОВМЕСТНОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СвітХоум"
220141 г.Мінск, ул. Купрэвіча, 3, 6 этаж
Тел.+375 17 362 28 07 факс +375 17 362 28 05
УНП 191694857; ОКПО 380197755000
Р/с 3012024816018 в ОАО«Приорбанк» ЦБУ115,
г.Мінск, ул.Кропоткіна, 91 МФО 153001749
office.minsk@svitland.com

№
от « 25 » октября 2016г.

ООО «Янтак»

*СООО «СВИТХОУМ» ВЫРАЖАЕТ СВОЮ БЛАГОДАРНОСТЬ
ООО «ЯНТАК» ЗА БЫСТРОЕ И КАЧЕСТВЕННОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ
КОМПЛЕКСА ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ ПО МОНТАЖУ
ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ И ПОВЫСИТЕЛЬНО
НАСОСНОЙ СТАНЦИИ НА ОБЪЕКТЕ: «КОМПЛЕКС ЖИЛЫХ
ЗДАНИЙ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
АДМИНИСТРАТИВНО-ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РАЙОНЕ
ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛ. 4-Е КОЛЬЦО (ПРОДОЛЖЕНИЕ
УЛ.КУНЦЕВЩИНА), ПР. ПОБЕДИТЕЛЕЙ В СОСТАВЕ ЖИЛОГО
РАЙОНА ЛЕБЯЖИЙ».*

С Уважением



09.09.2013г. № 09/09-2013

Директору ООО «Янтак»

ОТЗЫВ
о работе ООО «Янтак»

ООО Янтак» выполняют электромонтажные работы на объекте «Строительство основного автоцентра BMW на территории Минского района».

Все работы выполняются высококвалифицированными специалистами, имеющими высокую техническую оснащенность инструментом и оборудованием для выполнения различного рода электромонтажных работ.

Работы выполняются с высоким качеством при грамотном и оперативном управлении с соблюдением установленных сроков.

ООО «Янтак» имеет возможность выполнять поставленные задачи качественно и в срок.

С уважением,

Директор ООО «Унимодус»

Нишкявичюс Альгирдас



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО "СИНАР",

пр-т Пушкина 39, комн. 310, г. Минск, 220092, Республика Беларусь тел/факс:(0-17) 257-78-54

р/с № 3012013508018 в ОАО "Приорбанк" ЦБУ №109, г. Минск, ул. Пригыцкого, 91, код 749
УНН 100 020 649, ОКПО 14 52 66 39

ООО «ЯНТАК» является нашим партнером в области оказания электромонтажных услуг. За время сотрудничества ООО «ЯНТАК» подтвердило свой высокий профессиональный статус, компетентность и активность в решении поставленных задач. Все работы выполняются с надлежащим качеством, особое внимание заслуживает выполнение работ в строго оговоренные сроки. Сотрудники компании грамотно справляются со своими обязанностями.

Мы удовлетворены работами ООО «ЯНТАК» и готовы рекомендовать эту компанию как надежного и ответственного партнера.

Директор ООО «Синар»

Кухарев Дмитрий Александрович



ООО
«Унимодус»
Почтовый адрес:
223053
Д. Боровая 7, Минский р-н,
Минская обл., Беларусь
Юридический адрес:
223053
Д. Боровая 7, Минский р-н,
Минская обл., Беларусь
Телефон / Факс
+375 17 268 38 68
+375 445 383 400
Банковские реквизиты
БелгазпромБанк ОАО
ул. Пришвинского, 60/2
УНП 690655332
Расчетный счет №:
3012013508018

mertim

Общество с ограниченной ответственностью

«Мертим Турк»

Адрес: Республика Беларусь, 220030,
г. Минск, пр-т Независимости, д.11, корп.2, офис 410
р/с № 3012032703006 в РКЦ № 1 ЗАО «БелСвиссБанк», код 175
Адрес банка: г. Минск, пл.Свободы, д.4
УНП 191303036 тел. 8 (017) 209-95-76
mertimturk@mail.ru

Исх. № 141 от 24.09.2012г.

ОТЗЫВ

ООО «Янтак» выполнили электромонтажные работы на объекте: «Строительство склада для хранения плодовоовощной продукции со встроенными административно-бытовыми помещениями в д. Семково Минского района». Стоит отметить эффективную организацию производственного процесса, компетентность специалистов компании, строгое соблюдение сроков выполнения работ, индивидуальный подход и гибкость в разрешении нестандартных ситуаций. Работа ООО «Янтак» соответствует высоким технологическим требованиям.

ООО «МертимТурк» высоко ценит сотрудничество с электромонтажной компанией ООО «Янтак» в лице директора Каминского Игоря Федоровича.

Директор



/С.Кырлангыч/



ЖИЛСТРОЙКОМПЛЕКТ

Исх № 4/от « 17 » июля 2015 г.

ООО «Жилстройкомплект»

Республика Беларусь, г. Минск, ул. Сухая, дом 4, ком. 14
Р/с 3012146120018 в ОАО «ТЕХНОБАНК», МФО 153001182
г. Минск, ул. Кропоткина, д.44
УНП 290017687
E-mail: info@zhsk.by

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

ООО «Жилстройкомплект» и ООО «Янтак» сотрудничают с 2014 года. За время работы ООО «Янтак» показал себя надежным и добросовестным партнером в выполнении комплекса электромонтажных и слаботочных работ. При проведении работ использовались современные технологии, все работы производились в срок и с высоким качеством, следует отметить добросовестное отношение к своим обязанностям руководителей фирмы и рядовых исполнителей, их отличает высокий профессионализм, и четкая организация работы.

Директор



И.П. Волох



ЯНТАК
development



ул. Селицкого, 37, 220075, г. Минск, Тел. +375 17 344 19 22, +375 17 299 68 86
Факс. +375 17 299 60 51, www.monolitgroup.by
р/с 3012011042013 в ОАО «Приорбанк» ШБУ 113, УНП 690367172 ОКПО 292857046000
Selitskogo str., 37, 220075, Minsk, Tel. +375 17 344 19 22, +375 17 299 68 86
Fax. + 375 17 299 60 51, www.monolitgroup.by
a/c 3012011042013, JSC "Priorbank", CBS 113, TRN 690367172, GCEO 292857046000

Исх. №2518/1 от 27.10.2016 года
На № ___ от ___

Руководителю
ООО «Янтак»

пр-т. Дзержинского 24-159
220089, г. Минск

ООО «Монолит Групп» выражает свою признательность ООО «ЯНТАК» за быстрое и качественное выполнение комплекса электромонтажных работ по монтажу трансформаторной подстанции и повысительно-насосной станции на объекте «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями административно-общественного назначения в районе пересечения ул.4-е Кольцо (продолжение ул. Кунцевщина), пр. Победителей в составе жилого района Лебяжий»

Первый заместитель директора



А.Л.Красинский

Красовская
+375 29 797 68 98 mtc
+375 44 52 959 26 vel



www.monolitgroup.by

ISO 9001-2009

ISO 14001-2004

OHSAS 18001-2007

Представительство Закрытого акционерного общества "Doneta", Литовская
Республика, в Республике Беларусь
220073, г. Минск, ул. Скрыганова, д.6 оф.5ж.
р/сч 3021 0981 70013 в банке ЗАО "МТБанк", код 117
УНН 102 375 561

№ 279 от 08.08.2013г.

Директору ООО Янтак

ОТЗЫВ
о работе ООО Янтак

ООО «ЯНТАК» является нашим подрядчиком и выполняет широкий спектр электромонтажных услуг. При производстве работ четко соблюдаются сроки и качество их выполнения, вовремя решаются вопросы возникающие в процессе строительства, видно четкое взаимодействие с кураторами заказчика. Не маловажное значение имеет культура производства и высокая организация электромонтажного персонала.

Выражаем признательность и надеемся на дальнейшее сотрудничество с ООО «Янтак».

Глава Представительства
ЗАО «Донета»


Лауринас Пранцкунас



ЯНТАК
development

«ГРИНДЕКО»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

г. Минск, ул. Рафиева, 81а, оф. 5Н
УНП 191077701
тел/факс: 017 234 40 98

РКЦ №15 ЗАО «МТБанк»
р/с 3012243070010, г. Минск,
ул. Тимирязева, 65, код 117

Исх. № 142 от 21.07.2015 г.

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

ООО «Янтак» выполнил комплекс электромонтажных работ по прокладке наружных кабельных линий.

За время работы ООО «Янтак» зарекомендовал себя как надежный, исполнительный и высококвалифицированный подрядчик. Работы выполнены в установленные сроки, качественно, на высоком профессиональном уровне.

Рекомендуем ООО «Янтак» как надежного и квалифицированного подрядчика по выполнению электромонтажных работ.

С уважением,
Директор ООО «Гриндеко»
м.п.

С.И. Гриневич

Общество с ограниченной ответственностью
«Группа компаний Жилстройкомплект»
г. Кобрин, ул. Заслонова, 25
Брестская обл. РБ
УНП: 291022697
р/с 3012540382013 ОАО «Приорбанк»
г. Кобрин, ул. Октябрьская, 7
код 153001749
E-mail: zskomplekt@gmail.com
<http://zsk.deal.by>



Товарищество с ограниченной ответственностью
«Группа компаний Жылбудкамплект»
г. Кобрин, ул. Заслонова, 25
Брестская обл. РБ
УНП: 291022697
р/с 3012540382013 у ААТ «Приорбанк»
г. Кобрин, вул. Кастрычніцка, 7
код 153001749
+375 164 23-66-27
+375 164 22-50-37

Исх. № 17/7 от «17» 07 2015

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

ООО «Группа компаний Жилстройкомплект» выражает благодарность ООО «Янтак» за быстрое и качественное выполнение электромонтажных работ.

За время совместного сотрудничества работники ООО «Янтак» показали себя как ответственные и компетентные специалисты, решающие в короткие сроки все возникающие трудности.

Мы рекомендуем ООО «Янтак» как профессионалов в своем деле, которые прикладывают все силы к решению стоящих перед ними проблем.



В.М. Чертович

ООО «ВИРАНЕС»

220004 г. Минск, ул. Кальварийская, 21-1
почтовый адрес: 220019 г. Минск, ул. Монтажников, 9
р/с №3012002266002 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск код 226
УНН 101073034 тел.(факс): 395-99-48(54) эл.почта: viranes@mail.ru

Исх.№ 348 от 22.06.2015 г.

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

ООО «Виранес» выражает благодарность сотрудникам ООО «Янтак» за качественное проведение внутренних и наружных электромонтажных работ на строительном объекте «Многофункциональный общественный комплекс в границах пр-та Дзержинского и пр-та Любимова».

Высокая квалификация и компетентность специалистов ООО «Янтак» позволили решить поставленные задачи своевременно и качественно.

Благодарим за сотрудничество.

С уважением,
Зам. директора ООО «Виранес»




С.И. Гриневич

8 017 395 99 48
8 029 613 94 13



РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Польская компания Унибеп выражает свою глубокую признательность электромонтажной организации ООО «Янтак» осуществившей комплекс электромонтажных работ при строительстве гостиницы Виктория. Благодаря слаженной работе данной организации весь спектр электромонтажных работ был выполнен четко, качественно и в поставленный жесткими рамками срок.

Надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество с ООО «Янтак».

Зам. Директора представительства
по техническим вопросам



М.Рейш



ЯНТАК
development

ОДО «Вигеврострой»

Общество с дополнительной ответственностью

Республика Беларусь, 220113, г. Минск,
Логойский тракт, 15/4, 3-й этаж, каб.5
тел./факс 269 30 85 269 30 86
e-mail: vigevstroy@tut.by
адрес для корреспонденции: 220113, г. Минск
Логойский тракт, 15/4, оф.307

Расчётный счёт № 3012107995021 в ЦБУ №701
ОАО «БПС-Сбербанк» в г. Минске, код 369
(г. Минск, ул. Чкалова, 18/1)
УНН 190055312 ОКПО 37610704

№ 1455 от 28.07.2015

Директору
ООО «Янтак»
Каминскому И.Ф.

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

ОДО «Вигеврострой» выражает свою глубокую признательность ООО «Янтак», выполняющей комплекс электромонтажных работ при строительстве жилых домов в поселке Солнечный. Высокая квалификация специалистов ООО «Янтак» позволяет решать поставленные задачи своевременно и качественно.

ОДО «Вигеврострой» готово рекомендовать ООО «Янтак» как надежного подрядчика и выражает свою готовность в продолжении плодотворной работы с данной организацией.

Генеральный директор



С.С. Поляк



Частное унитарное производственное предприятие
«СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА и МАТЕРИАЛЫ»
(сокращенное наименование УП «СТИМ»)
УНП 200647886 ОКПО 29031926
ул. Катин Бор 111, 224025, г. Брест, Республика Беларусь
р/с 3012440009015 в ОАО «Белинвестбанк» Дирекция по Бр. области, код 739
р/с 3012500426010 в "Приорбанк" ОАО, код 153001749, ЦБУ 500 г. Брест
Тел./факс: +375 (162) 508250, 528999
e-mail: contact@stim.by; www.stim.by

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Частное унитарное производственное предприятие «СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА и МАТЕРИАЛЫ» выражает свою признательность ООО «Янтак» за успешную реализацию электромонтажных работ на объекте «Строительство и обслуживание многофункционального центра на пр. Машерова в г. Бресте» - 1 очередь «Центр с помещениями административного и торгового назначения по пр. Машерова в г. Бресте», расположенном по адресу: г. Брест, пр. Машерова».

В процессе осуществления данного проекта ООО «Янтак» с честью подтвердила свой высокий профессиональный уровень и зарекомендовала себя в качестве надежного делового партнера.

Наша совместная работа продолжается уже несколько лет, и мы с уверенностью можем рекомендовать ООО «Янтак» как успешного и выгодного партнера.

Зам. директора



31.07.15г.

С.А.Черненко

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АКРОИС»

УНП 193581962, р/сч ВУ92 РСВ 3012 0678 2210 0000 0933
в ЦБУ №101/2 ОАО «Приорбанк», г. Минск, код РСВВУ2Х
220019, г. Минск, ул. Монтажников, д. 9, оф. 23, тел. 8(029) 345-9-345

Руководству Компании «Янтак»

БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО
Уважаемый Игорь Федорович!

Выражаем Вас слова благодарности за профессионализм, проявленный при строительстве объекта «Строительство здания магазина продовольственной группы товаров по ул. Дюмейко, 30 в г. Барановичи». Мы верим в сохранение и укрепление партнерских отношений и надеемся на дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество!

С уважением,
Директор ООО «Акроис»



Д.Н.Носик

Служба поддержки клиентов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭкономМонолитСтрой»

УНП 691539203,
р/с: ВУ18РJCВ30120312981000000933 в ОАО «Приорбанк», ЦБУ №105
e-mail: ecmonstroy@mail.ru, тел. 8(029)131-91-81 (velcom)

Директору ООО «Янтак»

БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО

Руководство организации «ЭкономМонолитСтрой» благодарит Вас за плодотворное сотрудничество, проявленное при строительстве «Торгового центра по пр. Ленина, район дома 3 в г. Жодино».

Выражаем надежду, что в дальнейшем, наши отношения будут строиться на взаимовыгодной основе, а Ваш огромный опыт будут служить нам ориентиром и примером, как надо вести бизнес.

Желаем Вам и Вашей организации благополучия, успеха и процветания!

С уважением,

Директор
ООО «ЭкономМонолитСтрой» Н.Н.Пац



ПРЕИМУЩЕСТВА НАШИХ ПРОЕКТОВ

- **Быстрая окупаемость.** Срок окупаемости вкладываемых инвестиций в наши проекты составляет от 5 до 8 лет. Для сравнения: срок окупаемости жилой недвижимости составляет до 20 лет, офисной до 13 лет.
- **Доходность до 18% годовых от объема вложенных инвестиций.** Для сравнения: доходность от вложений в жилую недвижимость составляет до 6% годовых, в офисную до 10%.
- **Надежный застройщик.** Группой компаний «Янтак» введены в эксплуатацию множество объектов (точно, в срок, с высоким качеством строительно-монтажных работ). Мы зарекомендовали себя надежной организацией для каждого из наших партнеров.
- **Месторасположение.** Наши объекты располагаются в самых типовых локациях (как говорится лучше места и не придумаешь), в основном это места масштабных жилых застроек. Месторасположение предполагаемых для строительства объектов тщательно прорабатывается нашими специалистами.
- **Отсутствие конкурентов.** Отсутствие торговых объектов подобного формата в радиусе 3-х километров.
- **Сплоченная команда единомышленников.** Опытный коллектив с высоким уровнем подготовки в сфере строительства и обслуживания коммерческой недвижимости.

Никто не помнит имени того, кто пришел к финишу вторым, «ЯНТАК» это компания для тех, кто стремится к первенству во всем.

С уважением,

*Генеральный директор
ООО «Янтак»*

И.Ф.Каминский